

**Уведомление**  
**о размещении проекта постановления администрации**  
**МО «Сольвычегодское»**  
**«О внесении изменений и дополнений в административный регламент**  
**предоставления муниципальной услуги «Предоставление согласия**  
**арендаторам муниципального имущества и его сдачу в субаренду»,**  
**утвержденного постановлением администрации МО «Сольвычегодское»**  
**от 15.03.2017 № 18»**

**Дата размещения уведомления: 23 июля 2020 года**

**Разработчик: Администрация МО «Сольвычегодское»**

**Данный проект проходит процедуру оценки возможного положительного эффекта, а также возможных негативных последствий реализации положений проекта административного регламента для граждан и организаций в соответствии с: Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг».**

**Срок, отведенный для проведения независимой экспертизы, составляет 1 (один) месяц со дня размещения.**

**Почтовый адрес для приема заключений: 165330, Архангельская область, Котласский район, г.Сольвычегодск, ул. Советская, д. 8, администрация муниципального образования «Сольвычегодское»**

**Адрес электронной почты для приема заключений: [sol-adm@mail.ru](mailto:sol-adm@mail.ru).**

**Адрес официального сайта в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет»: <http://мосольвычегодское.рф>**

# МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «СОЛЬВЫЧЕГОДСКОЕ»

## А Д М И Н И С Т Р А Ц И Я

### П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 2020 года

№

О внесении изменений и дополнений в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предоставление согласия арендаторам муниципального имущества и его сдачу в субаренду», утвержденного постановлением администрации МО «Сольвычегодское» от 15.03.2017 № 18

Рассмотрев протест Котласской межрайонной прокуратуры от 7-01-2020/Прдп330-20-120110008 от 30.06.2020 на административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление согласия арендаторам муниципального имущества и его сдачу в субаренду», утвержденного постановлением администрации МО «Сольвычегодское» от 15.03.2017 № 18, руководствуясь частью 4 статьи 7 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст.7, ст.11.1, ст.11.2, ст.21.1 Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», **п о с т а н о в л я ю:**

1. Протест Котласской межрайонной прокуратуры от 30.06.2020 исход. № 7-01-2020/Прдп330-20-120110008 на административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление согласия арендаторам муниципального имущества и его сдачу в субаренду», утвержденного постановлением администрации МО «Сольвычегодское» от 15.03.2017 № 18 (далее – административный регламент) удовлетворить.

2. В вышеуказанный административный регламент внести следующие изменения и дополнения:

2.1. Пункт 1.2 раздела 1 административного регламента изложить в следующей редакции:

«Заявителями при предоставлении муниципальной услуги являются индивидуальные предприниматели и юридические лица (за исключением государственных органов и их территориальных органов, органов государственных внебюджетных фондов и их территориальных органов,

органов местного самоуправления), имеющие намерение сдать в субаренду арендуемое имущество находящееся в собственности муниципального образования «Сольвычегодское».

От имени заявителей – индивидуальных предпринимателей, указанных в пункта 1.2 настоящего административного регламента, вправе выступать:

представитель индивидуального предпринимателя при представлении доверенности, подписанной индивидуальным предпринимателем и оформленной в соответствии с гражданским законодательством;

законный представитель индивидуального предпринимателя при представлении документов, подтверждающих права законного представителя.

многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг при предоставлении копии полученного от заявителя запроса о предоставлении нескольких государственных и (или) муниципальных услуг (комплексного запроса);

Документ, подтверждающий полномочия выступать от имени заявителя, предоставляется в орган, предоставляющий муниципальную услугу, вместе с запросом о предоставлении муниципальной услуги.

В случае оформления доверенности, подтверждающей правомочие на обращение за получением муниципальной услуги, в форме электронного документа, доверенность, выданная физическим лицом, удостоверяется квалифицированной электронной подписью нотариуса.

От имени заявителей - юридических лиц, указанных в пункте 1.2 настоящего административного регламента, вправе выступать:

руководитель организации при представлении документов, подтверждающих его полномочия;

представитель организации при представлении доверенности, подписанной руководителем организации или иным уполномоченным на это лицом в соответствии с законом и учредительными документами организации.

многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг при представлении копии полученного от заявителя запроса о предоставлении нескольких государственных и (или) муниципальных услуг (комплексного запроса).

Документ, подтверждающий полномочия выступать от имени заявителя, предоставляется в орган, предоставляющий муниципальную услугу, вместе с запросом о предоставлении муниципальной услуги.

В случае оформления доверенности, подтверждающей правомочие на обращение за получением муниципальной услуги, в форме электронного

документа, доверенность, выданная организацией, удостоверяется квалифицированной электронной подписью правомочного должностного лица организации, а доверенность, выданная физическим лицом, - усиленной квалифицированной электронной подписью нотариуса».

2.2. Дополнить в третий абзац подпункта 2.2.3. раздела 2.2 административного регламента следующего содержания:

«Обращение за получением государственной или муниципальной услуги и предоставление государственной или муниципальной услуги могут осуществляться с использованием электронных документов, подписанных электронной подписью в соответствии с требованиями Федерального закона «Об электронной подписи» и требованиями настоящего Федерального закона.

Виды электронных подписей, использование которых допускается при обращении за получением государственных и муниципальных услуг, и порядок их использования устанавливаются Правительством Российской Федерации».

2.3. Наименование раздела 5 административного регламента изложить в следующей редакции:

«5. Досудебный (внесудебный) порядок обжалования решений и действий (бездействия) администрации, ее должностных лиц, муниципальных служащих, а также многофункционального центра предоставления государственных и муниципальных услуг и привлекаемых им организаций, их работников».

2.4. Пункт 5.1 раздела 5 административного регламента изложить в следующей редакции:

«5.1. Заявитель вправе в досудебном (внесудебном) порядке обратиться с жалобой на решения и действия (бездействие) администрации, ее должностных лиц, муниципальных служащих, а также многофункционального центра предоставления государственных и муниципальных услуг и привлекаемых им организаций, их работников (далее – жалоба).

Жалобы подаются:

1) на решения и действия (бездействие) муниципальных служащих администрации МО «Сольвычегодское» – Главе МО «Сольвычегодское»;

2) на решения и действия (бездействие) работника (кроме руководителя) многофункционального центра предоставления государственных и муниципальных услуг – руководителю многофункционального центра предоставления государственных и муниципальных услуг;

3) на решения и действия (бездействие) руководителя многофункционального центра предоставления государственных и муниципальных услуг – министру связи и информационных технологий Архангельской области;

4) на решения и действия (бездействие) работника организации, привлекаемой многофункциональным центром предоставления государственных и муниципальных услуг, – руководителю этой организации.

Жалобы рассматриваются должностными лицами, указанными в абзаце втором данной главы настоящего административного регламента, в порядке, предусмотренном Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» и настоящим административным регламентом.

В случае признания жалобы, подлежащей удовлетворению, в ответе заявителю дается информация о действиях, осуществляемых органом, представляющим муниципальную услугу, в целях незамедлительного устранения выявленных нарушений при оказании муниципальной услуги, а также приносятся извинения за доставленные неудобства, и указывается информация о дальнейших действиях, которые необходимо совершить заявителю в целях получения муниципальной услуги.

В случае признания жалобы, не подлежащей удовлетворению, в ответе заявителю даются аргументированные разъяснения о причинах принятого решения, а также информация о порядке обжалования принятого решения».

3. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте администрации муниципального образования «Сольвычегодское» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава МО «Сольвычегодское»

А.И. Сергеев